

LEISTUNGSVERGLEICH BHV BAUGEWERBE



Bauhauptgewerbe - comfort
Version: Stand 12/20219



VEMA-Bestandsupdate
Version: 04/2025



Tarif V - Baubetriebe
Version: Stand 04/2025



VEMA-Tarif
Version: Stand 07/2025



BAUPROTECT 2022
Version: Stand 06/2021

Deckungserweiterungen

Ansprüche mitversicherter natürlicher Personen untereinander	 für Sachschäden bis 3 Mio. € (250 € SB)	 nicht für das Abhandenkommen von Sachen			 Personen- und Sachschäden; Vermögensschäden nur aus der Verletzung von Datenschutzgesetzen
Beauftragung Subunternehmer (auch für unternehmensfremde Leistungen)		 im Interesse des versicherten Betriebes		 	
Abbruch- und Einreißarbeiten	 bis 3 Mio. € ohne Radiusklausel; für Sprengungen jedoch Radiusklausel beachten	 ohne Radiusklausel	 ohne Radiusklausel	  ohne Radiusklausel, jedoch 2.500 € SB für Schäden im Umkreis des einzureißenden Bauwerks	
Tätigkeitsschäden	 250 € SB				
Tätigkeitsschäden an bauseits zur Verfügung gestelltem Material	 250 € SB	 bis 500.000 € - gilt nicht für reine Montagebetriebe, Generalübernehmer, Generalunternehmer und Bauträger (SB 1.000 €)			
Leitungsschäden	 bis 3 Mio. € (250 € SB)	 (SB 500 € für Tief-, Straßen-, Kanal-, Rohrleitungs-, Brunnen-, Spezialtiefbau-, Bagger- oder Bohrbetriebe)			

	 ALH Gruppe Alte Leipziger-Hallesche Bauhauptgewerbe - comfort Version: Stand 12/20219	 VEMA-Bestandsupdate Version: 04/2025	 Tarif V - Baubetriebe Version: Stand 04/2025	 VEMA-Tarif Version: Stand 07/2025	 VHV VERSICHERUNGEN BAUPROTECT 2022 Version: Stand 06/2021
Schlüssel- und Codekartenverlust	 bis 3 Mio. € (500 € SB bei gemieteten oder gepachteten Objekten)				
Folgeschäden Schlüssel- und Codekartenverlust	 bis 3 Mio. € (500 € SB bei gemieteten oder gepachteten Objekten)	 bis 500.000 € (SB 1.000 €)	  bis 500.000 €	 	 bis 300.000 €
erweiterter Strafrechtsschutz		 beschränkt auf Europa			
Energieerzeugungsanlagen (z.B. Photovoltaik, Solarthermie)	 bis 3 Mio. € Fotovoltaikanlage auf dem Versicherungsgrundstück ohne kWp-Begrenzung	 Photovoltaik, Solarthermie, On-Shore Wind-/Wasserenergie, konventionelle Energie (z.B. Blockheizkraftwerke) zur überwiegenden Eigennutzung auf dem Betriebsgrundstück	 ohne kWp-Begrenzung inkl. Einspeisung in Stromnetze	 ohne kWp-Begrenzung inkl. Einspeisung in Stromnetze	 ausschließlich in der BRD
Nachhaftung nach vollständiger Betriebsaufgabe	 bis 10 Jahre	 bis 10 Jahre	  bis 10 Jahre	  bis 10 Jahre	 bis 30 Jahre
Asbestschäden	 bis 250.000 € in Deutschland (500 € SB; ohne Regressansprüche aus Arbeitsunfällen / Berufskrankheiten und Umweltschäden sowie Schäden durch Umwelteinwirkung)	 ausschließlich für Baunebengewerbe, bis 1 Mio. €; für Tätigkeiten und Schäden in Deutschland; ohne Regressansprüche aus Arbeitsunfällen / Berufskrankheiten	 innerhalb Deutschlands, ohne Personenschäden aus Arbeitsunfällen und Berufskrankheiten, Umweltschäden sowie Schäden durch Umwelteinwirkung	  bis 500.000 € (SB 1.000 € für Sachschäden), darüber hinaus optional; ohne Regressansprüche aus Arbeitsunfällen / Berufskrankheiten, Umwelthaftpflicht- sowie Umweltschadensrisiko	 bis 1 Mio. € (ohne Regressansprüche aus Arbeitsunfällen und Berufskrankheiten sowie Umweltschäden)
Aktive Werklohn-, Kaufpreis- oder Mietentgeltklage	 ab 1.000 € bis zu einer Forderungshöhe von 500.000 €		 Werklohn- und Kaufpreisklage	 Forderungen über 1.000 € bis max. 100.000 €; nicht bei öffentlichem Auftraggeber	

Schäden durch Senkung von Grundstücken, Gebäuden, Anlagen; Erschütterungen und Erdbeben; Unterfangen oder Unterfahren von Grundstücken	✓ bis 3 Mio. €, jedoch nicht am Baugrundstück und darauf befindlichen Gebäuden/Anlagen (ohne Erschütterungen)	✓	✓ nicht für Erschütterungen, Unterfangen oder Unterfahren	✓ ohne Erschütterungen	✓ ohne Erschütterungen
Teilnahme an Arbeitsgemeinschaft inkl. Insolvenzrisiko	✓	✓	✓	✓	✓
Nachbesserungsbegleitschäden	✗	✓ bis 500.000 € (1.000 € SB); gilt nicht für Generalübernehmer, Generalunternehmer sowie Bauträger	✓	✓ bis 250.000 € (SB 1.000 €) - gilt nicht für Bauträger, Generalunternehmer sowie Erschließungsträger	✓ SB 500 €
Erweiterte Nachbesserungsbegleitschäden	✗	✓ bis 500.000 € (1.000 € SB); gilt nicht für Generalübernehmer, Generalunternehmer sowie Bauträger	✓ bis 50.000 €	✓ Schäden an selbst verlegten oder angebrachten Sachen bis 50.000 €, Nutzungsausfall bis 50.000 € (SB jeweils 1.000 €) - gilt nicht für Bauträger, Generalunternehmer sowie Erschließungsträger	✓ bis 500.000 € (SB 500 €)
Mangelbeseitigungsnebenkosten	✗	✓	✓	✓	✓
Schäden an hergestellten Sachen, Arbeiten (ohne räumlichen, zeitlichen oder funktionalen Zusammenhang zur Schadenursache)	✗	✓ nach Abnahme (gilt nicht für Generalübernehmer, Generalunternehmer sowie Bauträger)	✓ bis 250.000 €	✗	✓
Schäden am Gewerk von Subunternehmern (nach Abnahme)	✗	✓ bis 500.000 € (SB 1.000 €, nicht für Generalübernehmer, Generalunternehmer sowie Bauträger)	✓ bis 250.000 €	⊕ bis 50.000 € (SB 1.000 €)	✓ bis 300.000 € (SB 500 €)

Gebrauch und Halten von Drohnen		 bis 1 Mio. € (max. 5 kg)	  bis 5 kg Fluggewicht und 3 Mio. €		 bis zur Versicherungssumme, mind. 1 Mio. € (max. 5 kg)
AKB-Zusatzdeckung		 für Gabelstapler/Arbeitsmaschinen			
Erweiterte Produkthaftungspflicht					
Schäden aufgrund von Sachmängeln infolge Fehlens vereinbarter Eigenschaften					
Verbindung-, Vermischungs- und Verarbeitungsschäden	 bis 3 Mio. € (500 € SB; Serienschaden 2.000 € SB)	  bis 500.000 € (SB 1.000 €)		 SB 10 %, mind. 500 €, max. 5.000 €)	 bis 300.000 € (SB 10 %, mind. 1.000 €, max. 10.000 €)
Weiterbearbeitung und -verarbeitung	 bis 3 Mio. € (500 € SB; Serienschaden 2.000 € SB)	  bis 500.000 € (SB 1.000 €)		 SB 10 %, mind. 500 €, max. 5.000 €)	 bis 300.000 € (SB 10 %, mind. 1.000 €, max. 10.000 €)
Aus- und Einbaukosten inkl. Verbrauchsgüterkauf und gewerblicher Kauf	 bis 3 Mio. € (500 € SB; Serienschaden 2.000 € SB)	  bis 500.000 € (SB 1.000 €)		 SB 10 %, mind. 500 €, max. 5.000 €)	 bis 300.000 € (SB 10 %, mind. 1.000 €, max. 10.000 €)
Mietsachschäden/Obhutsschäden					
Mietsachschäden an Räumen und Gebäuden durch Feuer, Explosion, Leitungswasser und/oder Abwasser	 250 € SB				 mind. 3 Mio. €
Mietsachschäden an Gebäuden und Räumen durch sonstige Ursachen	 250 € SB				 mind. 3 Mio. €

Mietsachschäden an Gebäuden "untereinander"		 Schäden von Angehörigen des Versicherungsnehmers sowie Angehörigen von Gesellschaftern und Geschäftsführern des Versicherungsnehmers (keine Ansprüche der Gesellschafter untereinander)	  bis 250.000 €	  aber mit Ausschluss Ansprüche in Höhe der prozentualen Beteiligung am versicherten Unternehmen	 ohne Ansprüche von mitversicherten Unternehmen untereinander
Mietsachschäden aus Anlass von Dienst- und Geschäftsreisen		 aber ohne Einrichtung, Produktionsanlagen und dergleichen sowie gemieteten Wohnraum und dessen Einrichtung			 mind. 3 Mio. €
Mietsachschäden an beweglichen Sachen (z. B. Arbeitsmaschinen, Arbeitsgeräte, Stapler)	 bis 3 Mio. € (500 € SB)	 aber nicht infolge Transport, Brand oder Explosion, Abnutzung und Verschleiß; nicht Schäden, die über den unmittelbaren Sachschaden hinausgehen, z. B. Nutzungsausfall (Sublimit 500.000 €; max. 1 Jahr überlassen; SB 1.000 €)	 bis 1 Mio. €	 Schäden an selbstfahrenden Arbeitsmaschinen, nicht selbstfahrenden Arbeitsmaschinen und Arbeitsgeräten, nicht versicherungspflichtigen und nicht zulassungspflichtigen KFZ	 bis 500.000 € (SB 500 €); zusätzlich Neuwertentschädigung auf Wunsch VN bis Gerätealter 12 Monate
Obhutsschäden	 bis 3 Mio. € (500 € SB)	 bis 500.000 € (SB 1.000 €)	 bis 250.000 €	 bis 100.000 € (SB 500 €)	 bis 300.000 €
Auslandsschäden					
Geschäfts- und Dienstreisen, Ausstellungen, Messen, Vorführungen	 weltweit bis 3 Mio. €	 weltweit (SB 250 € für Schäden in USA, US-Territorien, Kanada)	 weltweit	 weltweit	 weltweit
Bau-, Montage-, Reparatur- und Wartungsarbeiten	 bis 3 Mio. €; europaweit	 europaweit	  weltweit (ausgenommen USA, US-Territorien und Kanada, gem. VEMA-Klauselbogen allerdings Vorsorgedeckung bis 250.000 €)	 weltweit (ohne USA / Kanada)	 weltweit ohne USA und Kanada

indirekte Exporte	 weltweit bis 3 Mio. €	 weltweit (SB 250 € für Schäden in USA, US-Territorien, Kanada)	 weltweit	 weltweit	 weltweit
direkte Exporte	 bis 3 Mio. €; weltweit (USA/US-Territorien und Kanada nach Versicherungsbeginn bis zur nächsten Hauptfälligkeit)	  europaweit; Schäden durch den Export in die USA/Kanada bis 100.000 € (SB 250 € für Schäden in USA, US-Territorien, Kanada)	  weltweit (ausgenommen USA, US-Territorien und Kanada, gem. VEMA-Klauselbogen allerdings Vorsorgedeckung bis 250.000 €)	 weltweit (ohne USA / Kanada)	 weltweit ohne USA und Kanada
Vermögensschäden					
aus der Verletzung von Datenschutzgesetzen	 bis max. 5 Mio. €	 bis max. 5 Mio. €	 bis 3 Mio. €	 bis 3 Mio. €	 bis 3 Mio. €
Auslösen von Fehlalarmen	 bis 500.000 €	 bis 500.000 €	 bis 500.000 €	 bis 500.000 €	 bis 500.000 €
Sachverständigen-/Gutachtertätigkeit	 bis 500.000 €	 nebenberufliche Sachverständigen-/Schieds-/Gutachtertätigkeit als von der Handwerkskammer gem. der Handwerksordnung bestellter und vereidigter Sachverständiger bis 500.000 €	 bis 250.000 €	 im Rahmen des versicherten Risikos, sofern diese Tätigkeit im eigenen Fachbereich als Hersteller, Bauhandwerks- oder Handwerksbetrieb ausgeübt wird	 bis 300.000 €
Verletzung gewerblicher Schutz-/Urheberrechte	 im Rahmen des Online-Handels	 im Rahmen des Online-Handels	 im Rahmen des Online-Handels	 im Rahmen des Online-Handels	 im Rahmen des Online-Handels
aus Arbeiten, Leistungen und Lieferungen	 bis 250.000 €	 bis 250.000 €	 bis 250.000 €	 bis 250.000 €	 bis 250.000 €
Medienverluste und Energie-/Wassermehrkosten	 bis 250.000 €	 bis 250.000 €	 bis 250.000 €	 bis 250.000 €	 bis 250.000 €

Tätigkeit als Energieberater und Erstellung von Energieausweisen	✓ Ausschluss für: Überschreitung der Bauzeit, eigener Fristen, eigener Termine, Kostenschätzungen, Kostenberechnungen oder Kostenanschlägen im Sinne der DIN 276, 276-1, Baukostenobergrenzen, Bausummengarantien oder Festpreisabreden.	✓ bis 500.000 € für ausgewählte Betriebsarten (250 € SB)	✓	✓	✓ bis 300.000 €
Fehlerhafte Rechtsdienstleistungen (nicht erlaubnisspflichtig)	✗	✓ bis 500.000 €	✓ bis 250.000 €	✓ außergerichtliche Rechtsdienstleistungen gem. §§ 5-8 Rechtsdienstleistungsgesetz (RDG) bis 1 Mio. €	✓
Umwelthaftpflichtversicherung (UHV)					
Verzicht auf Selbstbeteiligung	✗ 10 %, min. 250 €, max. 1.000 €	✗ SB 250 €	✓	✓	✗
Oberirdische mobile WHG-Anlagen einschließlich zugehöriger Zapfstellen	✓ bis Deckungssumme, max. 4 Mio. €	✓	✓ bis 25.000 l	✓ bis 30.000 kg/l Gesamtfassungsvermögen	✓
Lagerung und Verwendung von gewässerschädlichen Stoffen der WGK 1-2	✓ bis 2 t, für Heizöl, Benzin Diesel ohne Begrenzung (bis Deckungssumme, max. 4 Mio. €	✓ Lageranlagen für wassergefährdende Stoffe bis 30.000 l Gesamtfassungsvermögen; Einzelgebäude ansonsten bis max. 2.000 kg/l je und einer Gesamtmenge von max. 5.000 kg/l	✓ WHG-Anlagen pauschal bis 50.000 l Gesamtmenge für alle Betriebsgrundstücke	✓ bis 30.000 kg/l Gesamtfassungsvermögen	✓
Lagerung und Verwendung von sonstigen gewässerschädlichen Stoffen der WGK 3 (z.B. Reinigungsmittel oder Altöl)	✓ bis 2 t (bis Deckungssumme, max. 4 Mio. €)	✓ Lageranlagen für wassergefährdende Stoffe bis 30.000 l Gesamtfassungsvermögen; Einzelgebäude ansonsten bis max. 2.000 kg/l je und einer Gesamtmenge von max. 5.000 kg/l	✓ WHG-Anlagen pauschal bis 50.000 l Gesamtmenge für alle Betriebsgrundstücke	✓ bis 30.000 kg/l Gesamtfassungsvermögen	✓

Kleingebinde	✓ Einzelgebinde bis 250 l/kg, Gesamtlagermenge 2.000 l/kg (bis Deckungssumme, max. 4 Mio. €)	✓ Kleingebinde bis max. 2.000 kg/l je Einzelgebinde und einer Gesamtmenge von max. 5.000 kg/l	✓ WHG-Anlagen pauschal bis 50.000 l Gesamtmenge für alle Betriebsgrundstücke	✓ bis 30.000 kg/l Gesamtfassungsvermögen	✓
Benzin-, Fett- und Ölabscheider	✓ bis 5 t (bis Deckungssumme, max. 4 Mio. €)	✓	✓	✓	✓
Umweltschadensversicherung (USV)					
Verzicht auf Selbstbeteiligung	✗ 10 %, min. 250 €, max. 2.500 €	✗ SB 250 €	✓	✓	✗
Grunddeckung Umweltschadenversicherung	✓ bis 1 Mio. €	✓	✓	✓	✓
Zusatzbaustein 1 inklusive Grundwasser	+	✓	✓	✓	✓
Zusatzbaustein 2	+	✓ ⚡ bis 100.000 €	✓ ⚡ bis 50.000 €, darüber hinaus optional	⊕ anfragepflichtig	⊕
Internetnutzung					
Elektronischer Datenaustausch / Internetnutzung	✓ bis 3 Mio. €	✓ bis 1 Mio. €	✓	✓	✓
Datenlöschung, Unbrauchbarmachung oder Veränderung von Daten Dritter	✓ bis 3 Mio. €	✓ bis 1 Mio. €	✓ bis 3 Mio. €	✓	✓

Verstöße gegen Persönlichkeits- und Namensrechte	 bis 3 Mio. €	 bis 500.000 €	 bis 3 Mio. €		
Besonderheiten					
Besserstellungsklausel zur Vorversicherung	  bis 500.000 € und 5 Jahre	  bis 1 Mio. € und längstens einer Neuordnung; ohne: - Tatbestände, die gegen tariflichen Mehrbeitrag bei AXA hätten versichert werden können oder die gemäß Tarif anfragepflichtig sind; - Tatbestände mit Zeichnungsverbot bei AXA - Personen-Deckungen bei Asbest ohne Sublimit; - WHG-Deckungen.	  bis 500.000 €	  bis 300.000 €	 
Diskriminierung oder Belästigung (AGG)	 bis 3 Mio. €	 bis 1 Mio. € (SB 500 €)	 EU inkl. Schweiz außer Irland	 bis 1 Mio. €	
Versehensklausel	 	  gilt nicht für Obliegenheiten im Schadenfall	 	 	 
Künftige Leistungsverbesserungen (Bedingungsweiterentwicklung)	 	 			
Vollständigkeit Betriebsbeschreibung und mitversicherter Unternehmen	  falls der Anteil aus den nicht benannten Tätigkeiten 10 %, maximal jedoch 250.000 €, der Gesamttätigkeit nicht überschreitet; falls Tätigkeit nachweislich nicht gezeichnet wird, bis 100.000 €	 		  bei Nichtzeichnung von Risiken auf 500.000 € begrenzt	 
Beitragsermittlung	 	 		 	 

Summen- und Konditionsdifferenzdeckung	  max. 12 Monate	  für max. 15 Monate	  max. 15 Monate	  max. 15 Monate	  bis max. 12 Monate
Kürzung bei grob fahrlässiger Obliegenheitsverletzung um max. 20 %		 		 	 
Verzicht auf Rücktritt bei vorvertraglicher Anzeigepflichtverletzung	 	  Bagatellschäden unter 250 € oder 50 % Jahresbeitrags	 bis 1.000 € Schadensumme oder > 3 Jahre nach Verletzung der Anzeigepflicht	  wenn länger als 3 Jahre oder Bagatellschaden (unter 250 €)	 
Regressverzicht	  wenn es sich nicht um vom Regressschuldner grob fahrlässig oder vorsätzlich verursachte Schäden handelt.	  SB 1.000 €	 	  ohne Vorsatz	
Rückwärtsversicherung bei Ablauf zeitlicher Frist oder Unklarheit Schadenzeitpunkt			  bei unmittelbarer Anschlussversicherung	 	
Neuwertentschädigung		 bis 10.000 € und 24 Monate Gerätealter (Ausschlüsse beachten)	 bis 25.000 € (sofern Sache nicht älter als 24 Monate; Ausschluss für Kfz-Teile und -zubehör, mobile Kommunikationsmittel, Computer aller Art, Film- und Fotoapparate, Sehhilfen sowie Ansprüche von Versicherten untereinander)	 bis 15.000 € (sofern Sache nicht älter als 2 Jahre ist)	 Mietgeräte bis zu einem Gerätealter von 12 Monaten bis 500.000 €; bei sonstigen versicherten Sachschäden bis zu einem Alter von 24 Monaten bis 5.000 €

Private Risiken

	 ALH Gruppe Alte Leipziger-Hallesche Bauhauptgewerbe - comfort Version: Stand 12/20219	 VEMA-Bestandsupdate Version: 04/2025	 Tarif V - Baubetriebe Version: Stand 04/2025	 VEMA-Tarif Version: Stand 07/2025	 BAUPROTECT 2022 Version: Stand 06/2021
Privat- und /oder Tierhalterhaftpflicht	 Privathaftpflicht + Tierhalterhaftpflicht		  Privathaftpflicht und Tierhalterhaftpflicht pauschal für alle Repräsentanten bis 5 Mio. €, ab BHV VS 10 Mio. oder 15 Mio. € gilt diese VS auch für die PHV	  Familien-Privathaftpflicht für einen Geschäftsführer/Inhaber beitragsfrei enthalten, für weitere Geschäftsführer/Inhaber beitragspflichtig; Tierhalterhaftpflicht generell beitragspflichtig	 inkl. Best-Leistungs-Garantie

Legende:
  = versichert (im Rahmen der Bedingungen)
  = eingeschränkt versichert
  = nicht versichert
  = optional einschließbar
  = durch VEMA Verhandlung ermöglicht

Dieses Druckstück dient nur der vorläufigen Information und ist eine unverbindliche Übersicht und Orientierungshilfe.
 Weder die VEMA eG noch der genannte Versicherungsmakler übernehmen eine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der berücksichtigten Tarif-, Beitrags- und Leistungsdaten und allgemeinen Hinweisen.
 Kosten, Umfang sowie Leistungen des Versicherungsschutzes ergeben sich aus den Allgemeinen Versicherungsbedingungen, den besonderen Bestimmungen der Tarife, der Versicherungspolice sowie weiteren schriftlichen Vereinbarungen.
 Dieser Leistungsvergleich wurde am 19.03.2026 erstellt.